

C.1. DESCRIPTION DU BIEN

VILLE DE CHARLEROI – troisième division – section de Dampremy

Une maison avec cour, en un ensemble situé rue Rogier, 12, cadastré selon extrait de matrice cadastrale récent, section A, numéro 0379/00S7P0000, pour une contenance d'après cadastre de 79 centiares et mesurée de 78 centiares 55 décimilliaires. Revenu cadastral non confirmé: 461,00 euros.

RAPPEL DE PLAN :

Tel que ce bien ou partie de ce bien est figuré sous liseré vert, entre les points 1-2-3-4-5-6-7-1, en un plan dressé le 24 septembre 1990, par Monsieur Didier BAUDART, géomètre-expert immobilier à Gerpinnes, lequel plan est demeuré annexé à un acte reçu par le Notaire Annie D'HAEYER, alors à Dampremy, le 18 octobre 1990. L'acquéreur déclare avoir reçu une copie de ce plan. Dont Décharge.

Le vendeur déclare que le revenu cadastral n'a pas été soumis à révision et qu'il n'existe aucune procédure de révision en cours.

Le vendeur déclare que le bien vendu ne fait pas l'objet d'un contrat de location d'emplacement publicitaire.

L'acquéreur reconnaît avoir visité le bien vendu et dispense le vendeur d'en fournir plus ample description dans la présente convention.